



**Urząd Miasta Szczecin**  
Wydział Zasobu i Obrotu Nieruchomościami  
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin  
tel. +4891 42 45 621, fax +4891 43 51 289  
[wzion@um.szczecin.pl](mailto:wzion@um.szczecin.pl) - [www.szczecin.eu](http://www.szczecin.eu)

Szczecin, dnia 29.04.2024r.

Nasz znak: WZiON-III.1431. 4 .2024.EO

Dotyczy: udostępnienia informacji publicznej

Odpowiadając na wniosek z dnia 25 kwietnia 2024r. o udostępnienie informacji publicznej na podstawie ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej informuję, że w odniesieniu do nieruchomości położonej w Szczecinie, stanowiącej działkę nr 1/22 z obrębu 2150, ujawnionej w księdze wieczystej nr \_\_\_\_\_ w Wydziale Zasobu i Obrotu Nieruchomościami Urzędu Miasta Szczecin nie odnaleziono decyzji w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) oraz nie są prowadzone postępowania w przedmiotowym zakresie.

Jednocześnie informuję, że na terenie miasta Szczecin obowiązuje Uchwała Rady Miasta Szczecin z dnia 26 lutego 2019r., Nr IV/109/19 w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej, której treść dostępna jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Szczecin pod adresem:

**<http://bip.um.szczecin.pl/files/68772918B8794EF0815FEA9CC519E62D/109.pdf>**

oraz na stronie Dziennika Urzędowego Województwa Zachodniopomorskiego (data publikacji: 26 marca 2019r, poz. 1595) pod adresem:

**[http://e-dziennik.szczecin.uw.gov.pl/WDU\\_Z/2019/1595/akt.pdf](http://e-dziennik.szczecin.uw.gov.pl/WDU_Z/2019/1595/akt.pdf)**

Prezydent Miasta Szczecin może naliczyć przedmiotową opłatę właścicielom/użytkownikom wieczystym nieruchomości położonych na terenie Gminy Miasto Szczecin, o ile spełnione zostaną przesłanki do jej ustalenia, wynikające z przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Przedmiotowa nieruchomość może stanowić przedmiot ww. postępowania, jeżeli wystąpią okoliczności uprawniające organ do ich wszczęcia.

ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU

Katarzyna Batko